



Bauinformation – Nr. 2:

Neubau Kita Jakobus – Vorbereitung Baufeldfreimachung am Standort Sackstraße 14

Orientierende PCB-Raumluftmessungen GS-West -Ergebnisse

Seite 1 von 1

In der Bauinformation – Nr. 1 vom 17.05.2022 hatten wir unter anderem darüber berichtet, dass in Vorbereitung auf die Beseitigung des Schulgebäudes die Erstellung eines Gebäudeschadstoffkatasters (GSK) erforderlich ist.

Überraschenderweise wurden unterschiedlichste Schadstoffbelastungen im Gebäude festgestellt. Insbesondere das Vorhandensein von polychlorierte Biphenyle (PCB) haltige Wandfarben (in Teilbereichen) veranlasste uns umgehend PCB-Raumluftmessungen zu beauftragen. Die Messungen wurden noch am 17.05.2022 durchgeführt.

Anhand der Messungen sollte eine mögliche Belastung der Raumluft durch PCB haltige Farbbeschichtungen erkannt werden. Es galt zu klären, ob sich die Raumluftkonzentration unterhalb des „Vorsorgewertes“ (= unter 300 ng PCB/m³ Luft) befindet. Somit wäre ein Schulbetrieb bis zu den Sommerferien tolerabel und ohne Bedenken zulässig.

Insgesamt wurden vom Sachverständigen für die Raumluftmessung acht repräsentative Messpunkte ausgewählt.

Die Messergebnisse liegen jetzt vor. Erfreulicherweise wurde an keinem der Messpunkte der „Vorsorgewert“ auch nur annähernd erreicht. Sämtliche Konzentrationen lagen deutlich unter dem Zielwert von 300 ng/m³. Die maximale PCB-Summenkonzentration wurde an einem Messpunkt mit 98,0 ng/m³ ermittelt.

Aus Sicht des Sachverständigen sollte bis zur Beseitigung des Gebäudes an den bisherigen Lüftungs- und Reinigungszyklen festgehalten werden, um einen Anstieg der Konzentrationen zu vermeiden.

Die Stadt Brunsbüttel wird Sie weiter über den Verlauf der Baumaßnahme informieren. Für Rückfragen steht die Stadtverwaltung (Fachdienst 34 Bauaufsicht und Hochbau, Tel. 04852 / 391-221) gerne zur Verfügung.

Verantwortlich:

Stadt Brunsbüttel

Astrid Gasse

Leiterin Fachbereich 3 -Bauamt-